

العزّة





 @hayyalazm

 @hayyalazm

 968 77552828

 968 77552929

 info@hayyalazm.com

 www.hayyalazm.com

العزم

وزارة الإسكان
والخطط العمراني
Ministry of Housing and Urban Planning



الماسة
ALMASA
REAL ESTATE





حَيِّ العِزَّة



حَيِّ العزم

حي العزم من الأحياء السكنية المتكاملة تم تصميمه بالتعاون بين وزارة الأسكان والتخطيط العمراني وشركة الماسة العقارية لتطوير الأراضي الإسكانية وتجهيزها لتناسب نمط الحياة العصري

وسيساهم هذا الحي السكني المتكامل في تطوير المنطقة ومحولها من خدمات ويعزز من جودة الحياة داخل وخارج الحي السكني والمجتمع بأعلى درجات الإستدامة والتمدن



حيّ العزم



حي العزم



حي العزم

مشروع **حي العزم** من الأحياء السكنية المتكاملة التي اطلقتها **وزارة الإسكان والتخطيط العمراني بالشراكة مع شركة الماسة العقارية** ويقع في محافظة جنوب الباطنة ولاية الرستاق منطقة العراقى وعلى **مساحة ٣٨٠,٠٠٠ ألف متر مربع**

سيوفر المشروع **أراضي ووحدات سكنية متكاملة الخدمات** بمساحات مختلفة تناسب جميع الفئات المستهدفة في المجتمع **وسيتاح التملك للمستحقين؛ وللراغبين الشراء** في المشروع حسب التوزيع المحدد والمسموح

سيتم تصف الحي وتوفير **الإضاءة بالطاقة الشمسية** في أرجاء المشروع وعمل **ممشى صحي** يربط الحي السكني لتوفير بيئة حضرية حديثة مع **مسار خاص للدراجات الهوائية** حول المشروع وتوفير الخدمات الأساسية **كالمسجد والمحلات التجارية** وغيرها

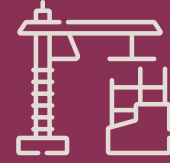
شوارع
مروصفة
بالحي
(٦٦,٠٠٠ م٢)



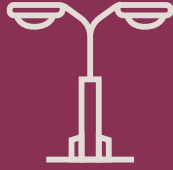
مساحة
المشي
الصحي
(٣٠,٠٠٠ م٢)



عدد
الوحدات
السكنية
(١١٩ وحدة)



عدد
أعمدة
الإضاءة
(٤٠٠ عمود)



مسار
الدراجات
المجهز
(٢,٧٠٠ كم)



الأراضي
السكنية
البيضاء
(٣٠٠ أرض)



المساحة
المخصصة
للمسجد
(١٠٠ م٢)





حي العزم



حي العزم



حي العزم

١

نادي
الرسّاق
الرياضي

(١٠٠ متر \ دقيقة)

٢

جامع
السلطان
قابوس

(١ كم \ ٣ دقائق)

٣

إشارات
الرسّاق
المرورية

(١ كم \ ٣ دقائق)

٤

مركز
اللولو
هايرماركت

(١٠٠ متر \ دقيقة)

٥

حديقة
الرسّاق
العامة

(١٠٠ متر \ دقيقة)

٦

جمعية
المرأة
العمانية

(٢٠٠ متر \ دقيقتين)

نموذج الفيلل أ

٤٠٢ متر مربع



حي العزم



الطابق الأرضي



الطابق الأول

حيّ العزم

مساحة
البناء
٢م ٤٠٢

مساحة
الأرض
٢م ٦٠٠

مجلس
١

دورة مياه
٧

مطبخ
١

غرف النوم
٥

صالة المعيشة
١



حي العزم



حي العزم



حبّ العزم



حي العزم

نموذج الفيلا ب

٣٦٦ متر مربع

حيّ العزم



الطابق الأول



الطابق الأرضي

حبي العزم

مساحة
البناء
٣٦٦ م٢

مساحة
الأرض
٦٠٠ م٢

مجلس
١

دورة مياه
٦

مطبخ
١

غرف النوم
٤

صالة المعيشة
١



حب العزم



حب العزم



حب العزم



حبّ العزم

نموذج الفيلا ج

٣٠٧ متر مربع



حيّ العزم



الطابق الأول



الطابق الأرضي

حَيِّ العزم

مساحة
البناء
٣٠٧ م٢

مساحة
الأرض
٦٠٠ م٢

مجلس
١

دورة مياه
٦

مطبخ
١

غرف النوم
٤

صالة المعيشة
١



حَيِّ العزم



حيّ العزم



حب العزم



حي العزم



نموذج الفيل د

٢٤٦ متر مربع



حيّ العزم



الطابق الأول



الطابق الأرضي

حي العزم

مساحة
البناء
٢٤٦ م٢

مساحة
الأرض
٦٠٠ م٢

مجلس
١

دورة مياه
٥

مطبخ
١

غرف النوم
٤

صالة المعيشة
١



حي العزة



حي العزم



حيّ العزم



حيّ العزم

العزم

حياة تنبض بالحدّات

وزارة الإسكان
والتخطيط العمراني
Ministry of Housing and Urban Planning



ADIL
عادل الصبحي للاستشارات الهندسية
AL SUBHI ENGINEERING CONSULTANCY

الإستشاري

الماسية
ALMASA
REAL ESTATE العقارية



المطور العقاري