

مشروع حي المزن

وزارة الإسكان
والتخطيط العمراني
Ministry of Housing and
Urban Planning



صروح
SUROUH

SIGNATURE
PROPERTIES

الفهرس

03	عن المبادرة
04	عن الشركة المنفذة
05	عن المشروع
06	تفاصيل المخطط
07	الفئة المستهدفة
08	تفاصيل المشروع
09	المستفيد
10	تفاصيل المباني



سُرُوح
SUROUH

SIGNATURE
PROPERTIES

عن المبادرة :

مبادرة الأحياء المتكاملة "صروح" هي إحدى برامج وزارة الإسكان والتخطيط العمراني في مجال الحلول الإسكانية والتي تهدف إلى توفير **سكن جاهز** ضمن **حي متكامل في متناول القدرة الشرائية** للمواطنين وتقليص قائمة انتظار منح الأراضي الحالية بصورة مستدامة من خلال تقديم نموذج جديد .



عن الشركة المنفذة :

انبثقت شركة التميز للتطوير العقاري والاستثمار من خبرة تمتد إلى أكثر من ٣٠ عام في مجال العقار، ثم التوسع للإنشاء والتطوير العقاري.



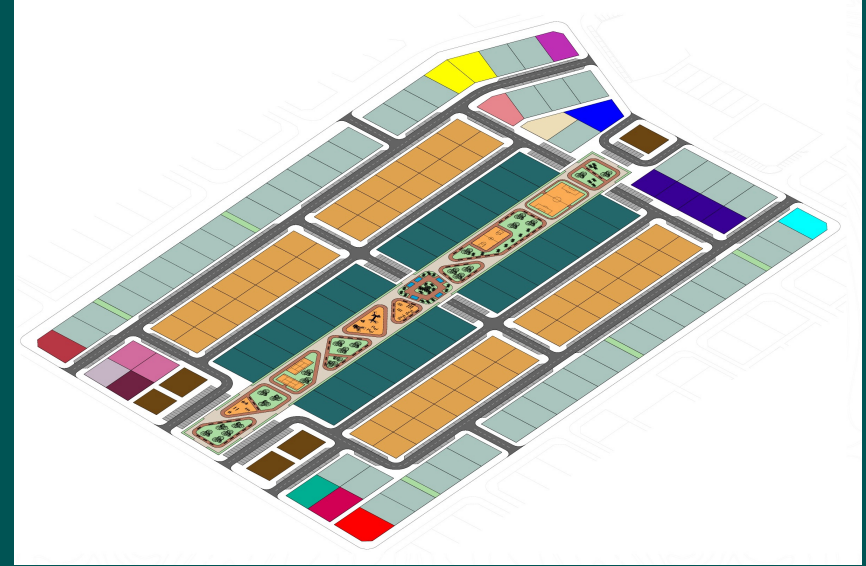
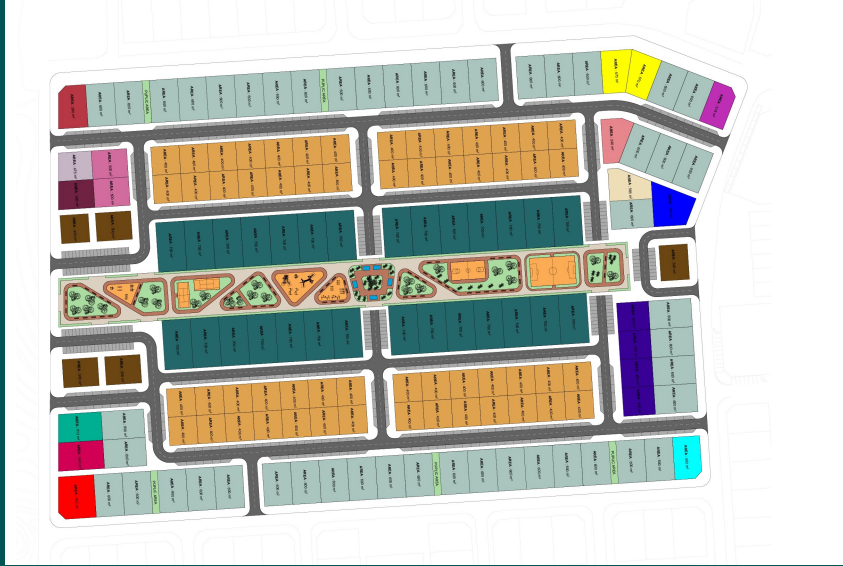
عن المشروع:

حي المزن هو عبارة عن مبادرة إسكانية من فريق صروح التابع لوزارة الإسكان والتخطيط العمراني . يهدف إلى توفير وحدات سكنية متكاملة للمواطنين المستحقين بتكاليف مدعومة . ولضمان تكاملية الحي، المشروع يشمل جميع سبل الراحة سواء من البنى التحتية أو الخدمات الأساسية والترفيهية .



Signature Real-Estate & Investments

المخطط العام






سُرُوح
SUROUH


SIGNATURE
PROPERTIES



صروح
SUROUH

SIGNATURE
PROPERTIES

الفئة المستهدفة:



يشمل المستحقين
من أبناء محافظة
الداخلية



الأولوية لأبناء ولاية
سمائل



المستحقين للأراضي
الحكومية

تفاصيل المشروع:

يتوسط قلب المشروع منطقة ترفيهية
بطول ٤٠٠ متر، يحتوي على ممشى
وحدائق وملاعب ومقاهي.



يضم أكثر من ١٥٠ أرض سكنية
وبمساحات تتراوح بين ٤٠٠ و ٧٠٠ متر.



كما يحتوي على حي تجاري خدمي يغطي
احتياجات السكان من سوبرماركت وصيدلية
ومخبز وخدمات كي الملابس ومطاعم.



المستفيد:

المشروع يتيح للمستفيد
15 نموذج للوحدات
التجارية وتختلف حسب
نوع النموذج والمساحة.

فيلا منفصلة أ

IND-V1 | 390.00 sq.m



GROUND FLOOR PLAN 145.00sq.m

ORX ENGINEERING CONSULTANTS



FIRST FLOOR PLAN 160.00sq.m

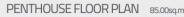
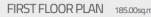


PENTHOUSE FLOOR PLAN 85.00sq.m



ORX ENGINEERING CONSULTANTS

فیلا منفصلة ب



فيلا منفصلة ج

IND-V3 | 360.00 sq.m

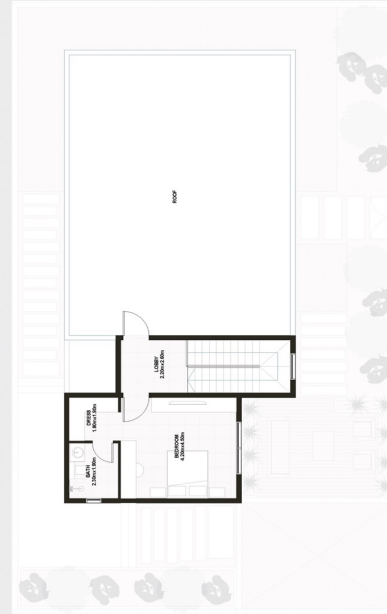


GROUND FLOOR PLAN 155.00sq.m

OPEN ENGINEERING CONSULTANTS



FIRST FLOOR PLAN 155.00sq.m

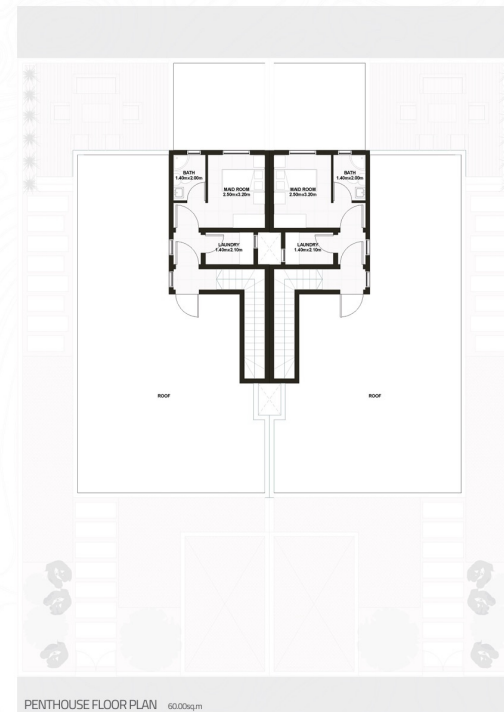
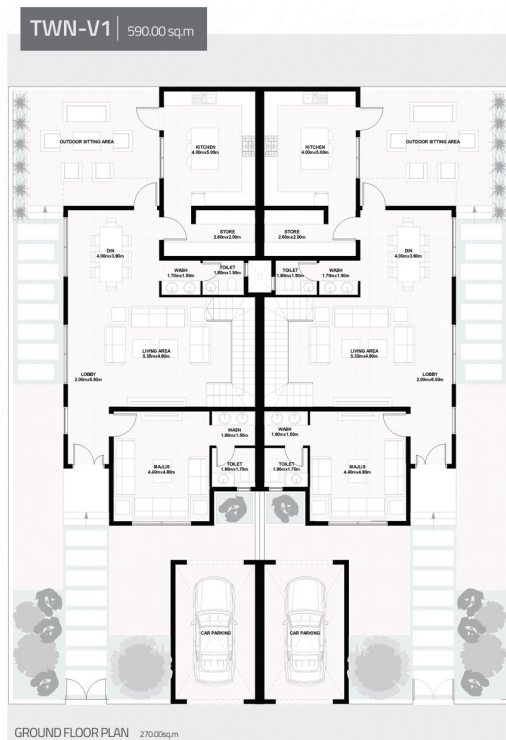


PENTHOUSE FLOOR PLAN 50.00sq.m



OPEN ENGINEERING CONSULTANTS

توين فيلا أ

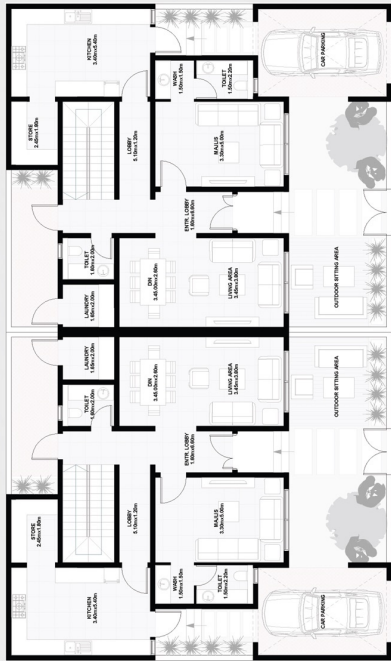


ORX ENGINEERING CONSULTANTS

ORX ENGINEERING CONSULTANTS

توين فيلا ب

TWN-V2 | 480.00sq.m

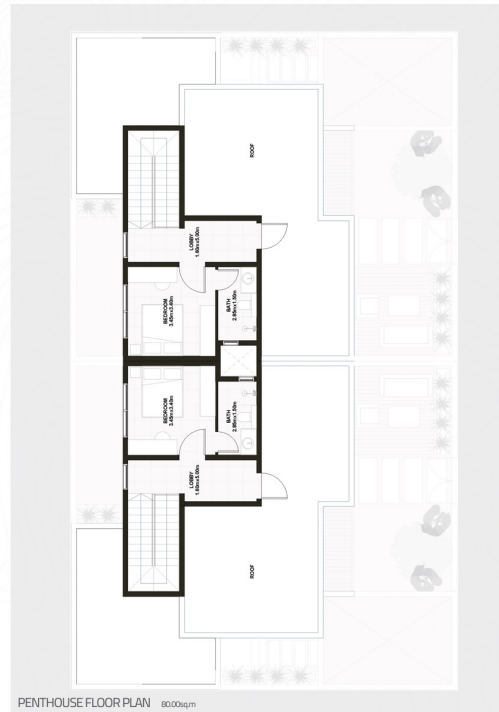


GROUND FLOOR PLAN 230.00sq.m

ORX ENGINEERING CONSULTANTS



FIRST FLOOR PLAN 170.00sq.m



PENTHOUSE FLOOR PLAN 80.00sq.m



ORX ENGINEERING CONSULTANTS







+9689111784



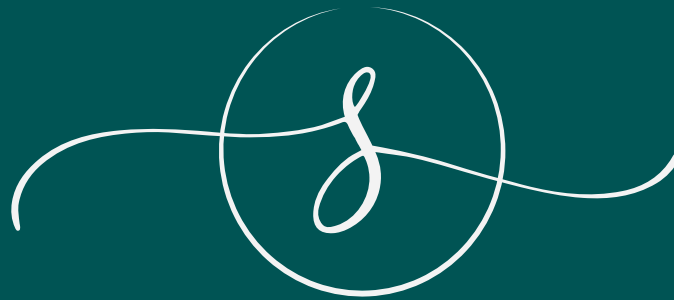
signature@als.om



Muscat, Mawaleh 11,
near Tax Authority



@signatureomann



SIGNATURE
PROPERTIES