







- ⊚ سيشكل مشروع صروح صحار "حـ**ـي مجــــد**" مجتمعًا متكاملاً يضم بما يزيد عن **1000** وحدة سكنية بالإضافة إلى مرافق تجارية ومساحات خضراء واسعة رحبة. ويوفر المشروع بدائل متنوعة من الوحدات السكنية وبمســاحــات متفـــاوتة ليتيــــــح للمستفيد أكبر قدر من الخيارات
- جاء "**حي مجـــد**" ليعزز الترابط المجتمعي من خلال جمالية التصميم ونموذج الأعمال المبتكر الذي يتبناه المشروع، والذي يتيح تحقيق ه معايير راقية وعالية الجودة في مجالات التصميم والتطوير والإنشاء بشكل لم يكن ممكنًا من قبل، والذي يدعم تطلعات المجتمع واهتماماته
- يُعد المشروع وجهة سكنية فريدة وجذابة وعملية للغاية، حيث تجتمع فيه الجودة العالية مع أنماط الحياة العصرية. هذا المزيج الفريد من ﴿ الجودة والرفاهية والقيمة المالية هو ما يجعل "حي **مجـــد**" خيارًا محبذًا للعديد من قاطني المنطقة



































قىلل **حىي مجىد**



(3)

حــدائــق وممـشـــی ومساحات خضراء رحبة

ملاعب وصالات رياضية وأحواض سبــاحة و مسار ركوب الدراجات

> مراكز تجارية وأماكن للتسـوق المجتمعـي

مسجد يضم مكتبة عامة وقاعة متعددة الاستخدامات ومحلات تجارية

> مــــواقــف خــــاصـة ومواقف لزوار المحينة

(5)

6

مراكز الأرفيه المتنوعة



مخطط ديلونكس قيــلا

1 غــــرف واسـعــــــة

عخرج للحديقة المشتركة

🐠 ارتفــاع عــالـي لغـرفـــة

5 بـاب متحـرك بيـن غـرفــة

6 مواقف داخلية وخارجية

7 جلسات خارجیــــة

المعيشة (Double Height)

المعيشة والمجلس Sliding Door





🕮 مخــزن 👻 غرفة الملابس





- الدور الثاني
- 🚅 2 غــــــرف 🏥 صالة معيشة اها جلسة خارجيــة
 - 🚅 2 دورات ميام 🏽 غرفة الملابس ₩ شرفـــه





🚐 مجلـس 🖼 صالة طعام 💼 مطبح 🏥 صالة معيشة





🚎 مطبح 🍇 صالة معيشة

🟬 مـخـــزن 👻 غرفة الملابس



الــدور الأول

اتظ جلسة خارجيـة

الدور الثاني

- 4 غــــــــــرف 4 چورات میاه شعیشة
 - 🐨 3 غرفة الملابس



كورديـــا ڤيـــــلا (1)





مخطط كورديـــا ڤيــــلا

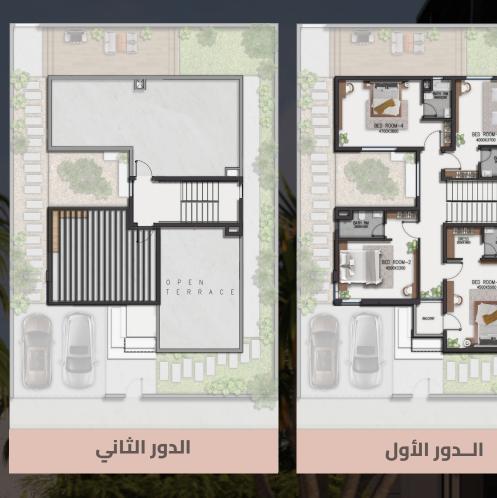
- 1 غـــــرف واسـعــــــــة
- عخرج للحميقة المشتركة
- ارتفـــاع عـــالـي لغــرفـــة (Double Height)
- 6 مواقـف داخليـة وخارجيـة
- 7 جلســـات خـــارجيــــة

ا™ جلسـة خارجيـة

الدور الثاني

- 🚅 2 غـــــــــرف
- 🚅 2 دورات میــاه
- 🐃 شـرفتيــن
- 確 2 غرفة الملابس

- 2 غـــرف 🚔 4 دورات مياه
- 🚐 مجلـس 🚔 صالة معيشة
- 👬 مطبــــخ 🕥 غرفة الملابس
 - والمنظم والمستران





الــدور الأرضــي

ا™ جلسة خارجيـة

븢 4 دورات میــاه

🚻 شــر فــــــة

4 غرفة الملابس

🚅 4 دورات میام 🚅 2 غــرف 🏯 صالة معيشة 🚐 مجلـس غرفة الملابس غرفة 👬 مطبخ

مخــزن



البيــزيـــا ڤيــــلا (1)

مخطط البيزيا قيلا

- 2 مخرج للحميقة المشتركة
- ارتفاع عالي لغرفة المعيشة (Double Height)
- باب متحال بین غرفة المعيشة والمجلس Sliding Door
- مواقف داخلیة وخارجیة
- 6 جلسات خارجيـــة



- 🚐 3 غـــرف 🚅 3 دورات مياه
- 🚻 شـرفـــة 📸 مطبخ تحظيري
 - 👚 غرفة الملابس

احلسة خارجيـة

الدور الثاني

OPEN TERRACE

🚐 غــرفــة 🔑 3 دورات ميام 🚐 مجلـس 👼 صالة معيشة 🚋 مطبـــخ 🖼 صالة طعام 🏬 مخــزن

الــدور الأرضــي

البيــزيـــا ڤيــــلا (2)







الدور الثاني

🚐 غـــر فــــة 븢 دورة ميساه الكلا جلسة خارجية غرفة الملابس غرفة

🚅 3 دورات میـام 👬 مطبخ تحظیري غرفة الملابس غرفة







- مخطط أكــاسيــا ڤيــلا

 - مخرج للحميقة المشتركة
 - ارتفاع عالى لغرفة المعيشة (Double Height)
 - 4) بــاب متحــرك بيـن غـرفــة المعيشة والمجلس Sliding Door
 - مواقف داخلیة وخارجیة
 - 6 جلسات خارجيـــة



- 🚄 غرفتيــن ₩ شـرفـــــة
- 🚔 2 دورات میاه



الدور الثاني

स्म جلسـةخارجيـة

أكاسيا ڤيــــلا (2)

BEDROOM-3 3000x3500

BEDROOM-1 3500x4000

الــدور الأول

🚆 3 غــــــرف

🚅 3 دورات ميام







🚅 غـرفـــ

🚔 دورة ميساه

ا∡ا جلسة خارجية























